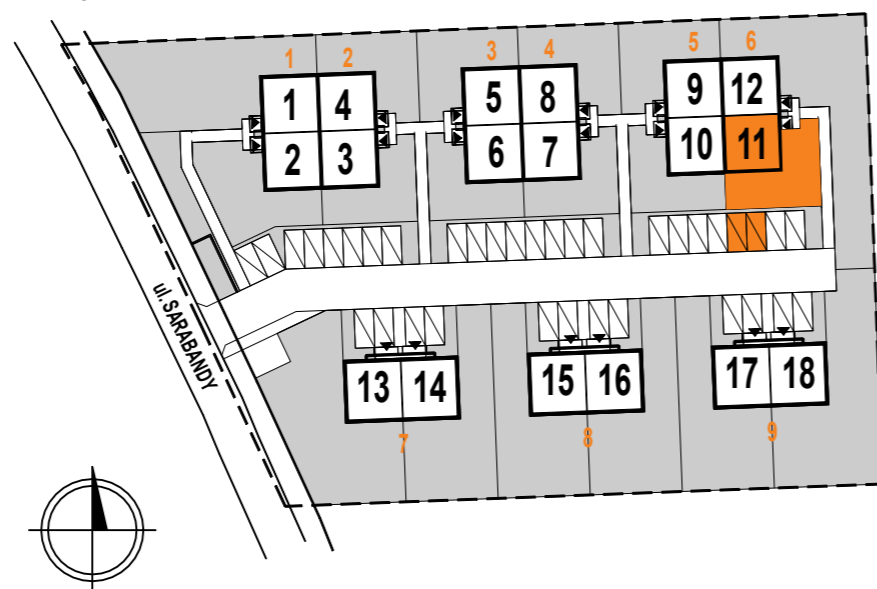


BIURO SPRZEDAŻY:

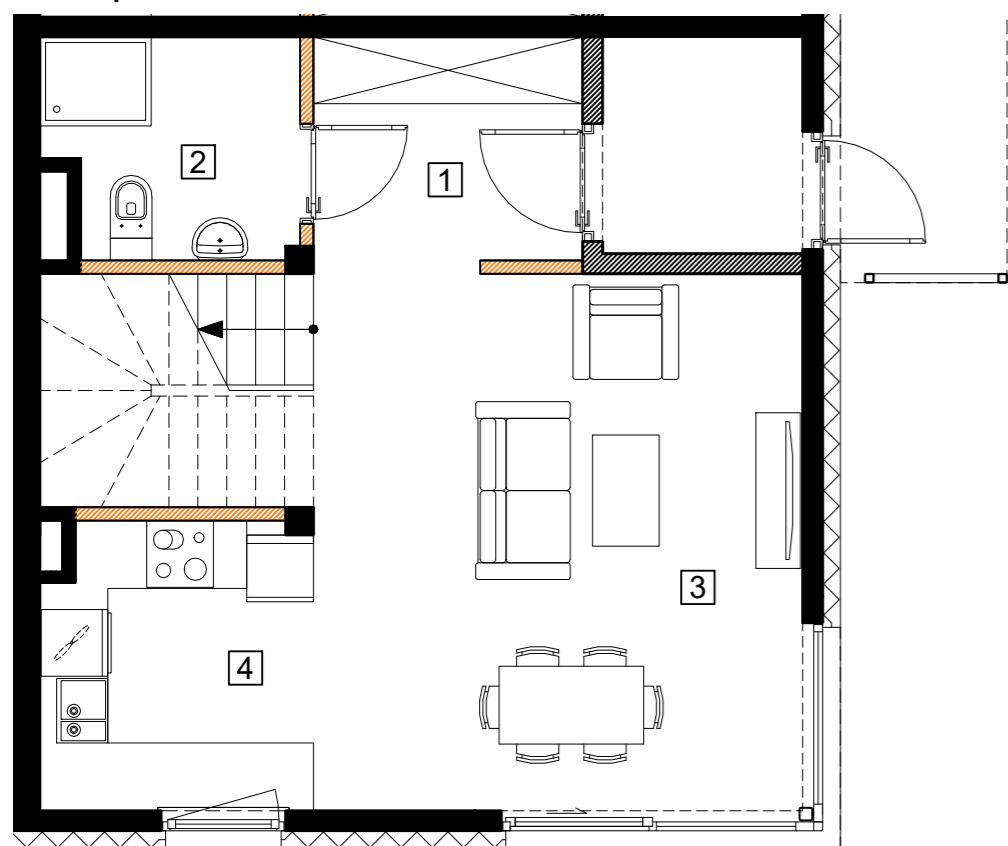
531 802 051

sprzedaz-sarabandy@amdevelopment.eu

PLAN OSIEDLA



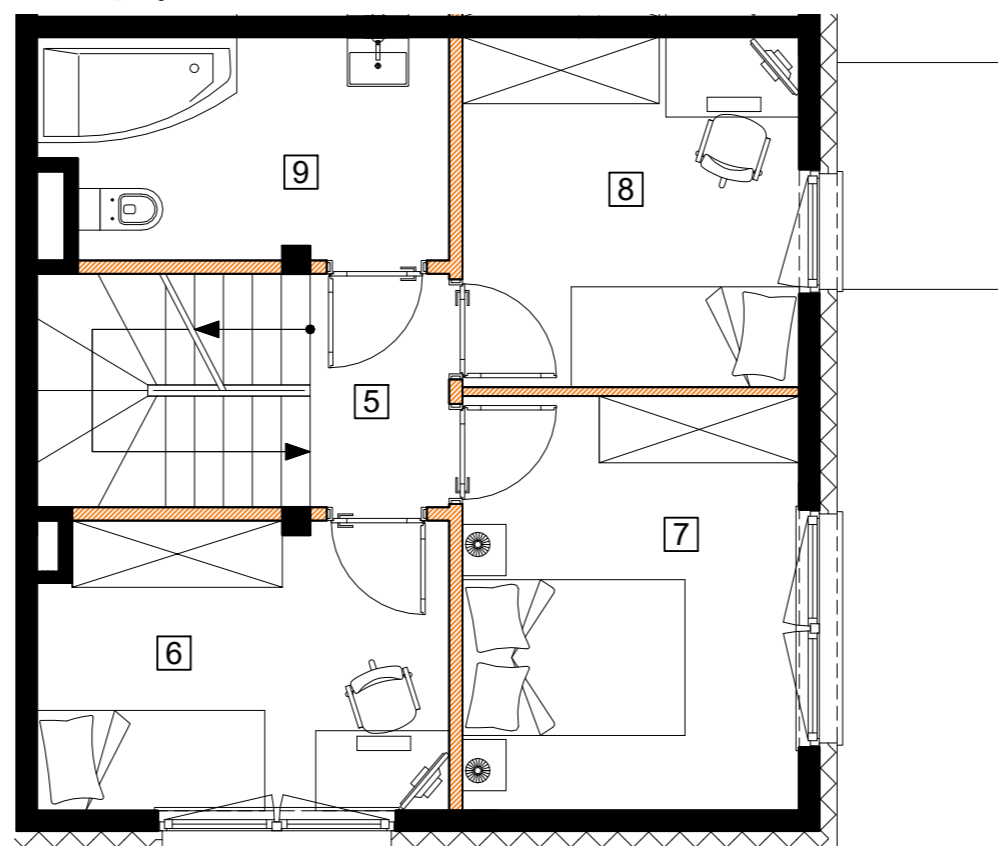
Rzut parteru



PARTER:

Numer	Pomieszczenie	Powierzchnia
01	Komunikacja	4,96 m ²
02	Łazienka	4,23 m ²
03	Pokój dzienny	22,41 m ²
04	Kuchnia	6,13 m ²
Razem pow. użytkowa		37,73 m ²

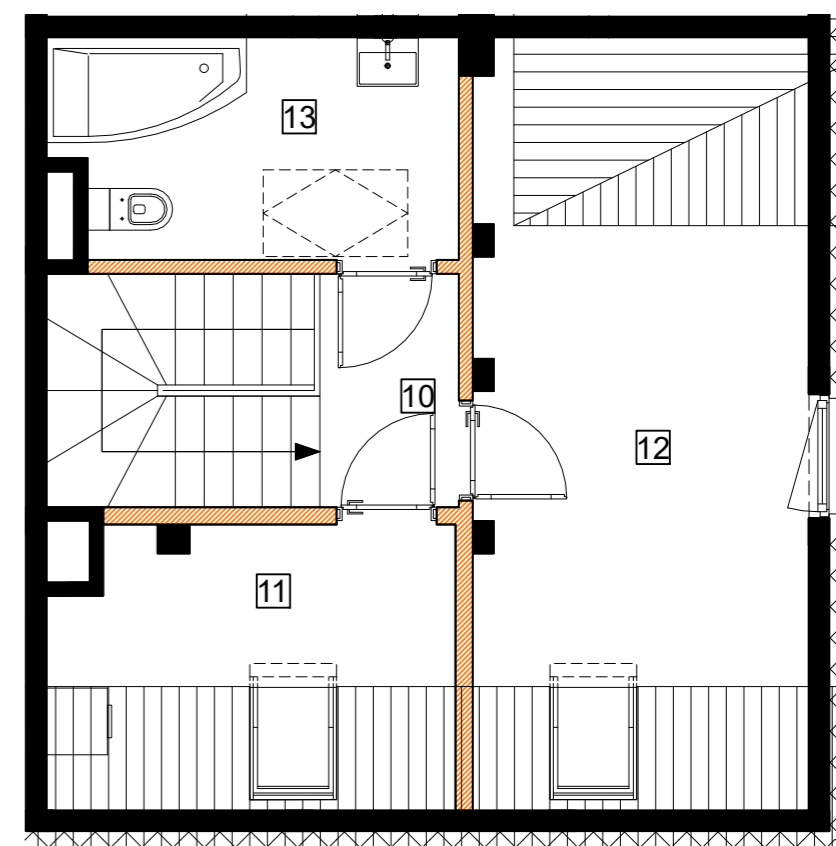
Rzut piętra



PIĘTRO:

Numer	Pomieszczenie	Powierzchnia
05	Komunikacja	2,47 m ²
06	Pokój	9,19 m ²
07	Pokój	11,06 m ²
08	Pokój	9,39 m ²
09	Łazienka	6,91 m ²
Razem pow. użytkowa		39,02 m ²

Rzut poddasza



PODDASZE:

Numer	Pomieszczenie	Powierzchnia
10	Komunikacja	2,51 m ²
11	Pom. gospodarcze	5,32 m ²
12	Pokój	13,35 m ²
13	Łazienka	6,72 m ²
Razem pow. użytkowa		27,90 m ²

Powierzchnia schodów - 9,99 m²

Wiatrołap - 3,58 m²

- Ściany działowe nadające się do demontażu.

Do Lokalu przynależą dwa miejsca postojowe zewnętrzne

UWAGA: Wskazana powierzchnia wiatrołapu to powierzchnia do wyłącznego korzystania przez Nabywcę

Powierzchnia użytkowa: liczona zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022:07 oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni schodów oraz powierzchni pod ścianami działowymi. Powierzchnia użytkowa służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Na etapie projektu wykonawczego i realizacji obiektu mogą wystąpić korekty w powierzchni, układzie ścian i lokalizacji przyborów sanitarnych. Aranżacja mieszkań jest poglądowa.

LOKAL MIESZKALNY NR11

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 104,65 m²

POWIERZCHNIA OGRÓDKA: 84,08 m²