

BIURO SPRZEDAŻY:

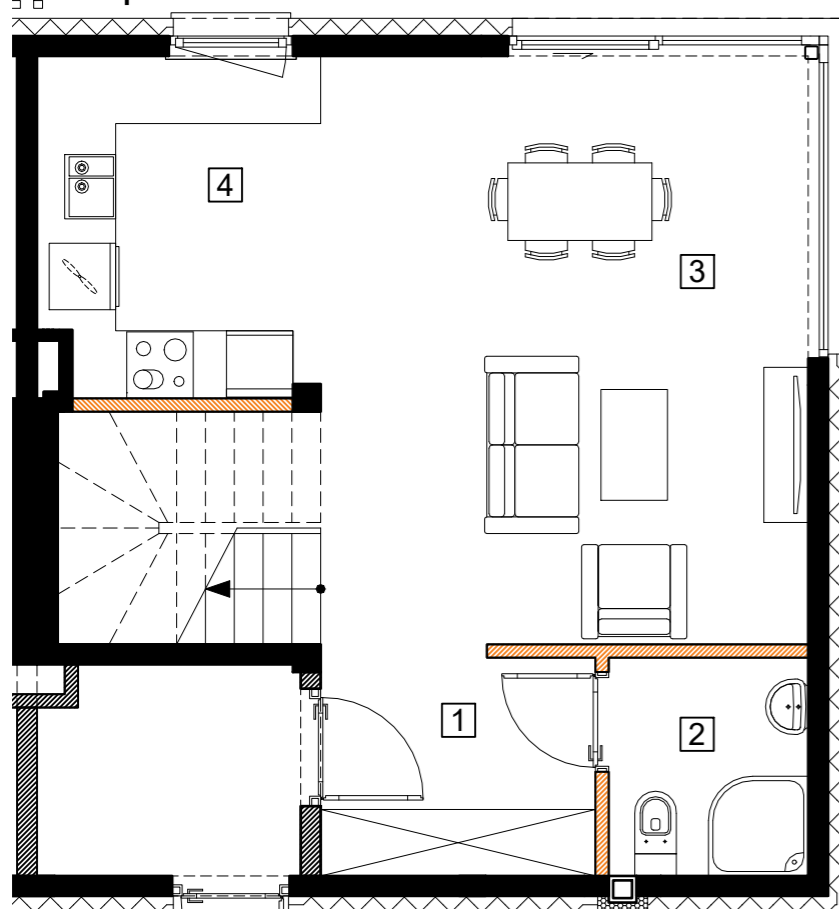
531 802 051

sprzedaz-sarabandy@amdevelopment.eu

PLAN OSIEDLA



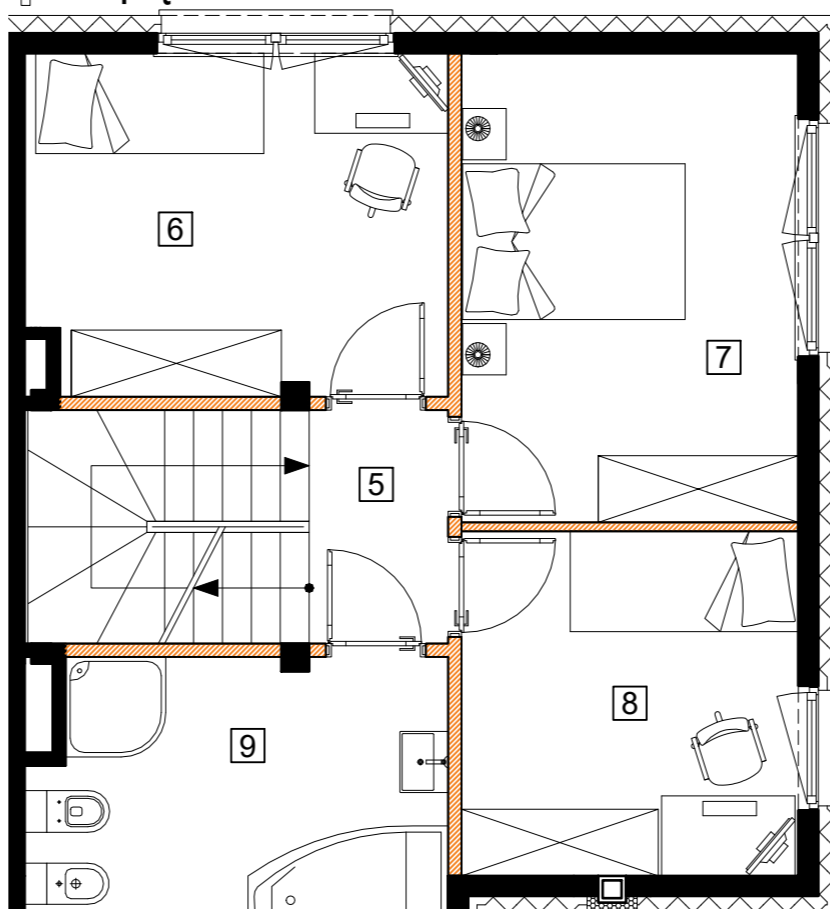
Rzut parteru



PARTER:

Numer	Pomieszczenie	Powierzchnia
01	Komunikacja	4,94 m ²
02	Łazienka	3,44 m ²
03	Pokój dzienny	24,60 m ²
04	Kuchnia	7,58 m ²
Razem pow. użytkowa		40,56 m ²

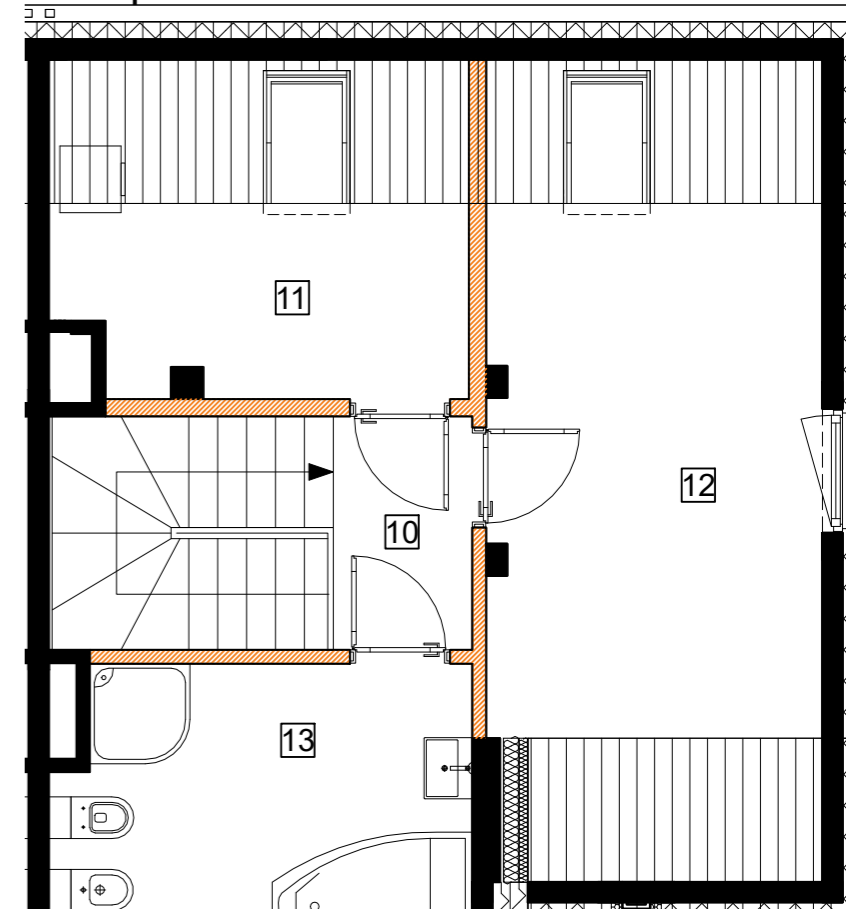
Rzut piętra



PIĘTRO:

Numer	Pomieszczenie	Powierzchnia
05	Komunikacja	2,57 m ²
06	Pokój	11,32 m ²
07	Pokój	12,57 m ²
08	Pokój	9,21 m ²
09	Łazienka	9,03 m ²
Razem pow. użytkowa		44,70 m ²

Rzut poddasza



PODDASZE:

Numer	Pomieszczenie	Powierzchnia
10	Komunikacja	2,65 m ²
11	Pom. gospodarcze	6,54 m ²
12	Pokój	14,44 m ²
13	Łazienka	9,29 m ²
Razem pow. użytkowa		32,92 m ²

Powierzchnia schodów - 10,35 m²
Wiatrołap - 4,46 m²

- Ściany działowe nadające się do demontażu.

Do Lokalu przynależą dwa miejsca postojowe zewnętrzne.

UWAGA: Wskazana powierzchnia wiatrołapu to powierzchnia do wyłącznego korzystania przez Nabywcę

Powierzchnia użytkowa: liczona zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022:07 oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni schodów oraz

powierzchni pod ścianami działowymi. Powierzchnia użytkowa służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Na etapie projektu wykonawczego i realizacji obiektu mogą wystąpić korekty w powierzchni, układzie ścian i lokalizacji

przyborów sanitarnych. Aranżacja mieszkań jest poglądowa.